予約決定～完成まで　フロー図

豊後高田市		予約者（お客様）
12月3日以降　随時送付	予約決定通知 →	
都甲住宅団地：1月上旬予定 真玉住宅団地：4月上旬予定	仮譲渡申請 手続き通知 →	通知より3月以内に 仮譲渡申請が無い場合 予約解除となります。
	← 仮譲渡申請	提出書類 ・仮譲渡申請書 ・居住しようとする世帯員全員の戸籍の附票の写し ・居住しようとする世帯員全員（16歳未満の者を除く。）の所得証明書（控除の内訳がわかるもの） ・居住しようとする世帯員全員（16歳未満の者を除く。）の市町村税の納税証明又は市町村税の非課税証明書 ・確約書 ・印鑑証明書
書類等審査後送付	仮譲渡の決定通知 →	
	← 仮譲渡契約 ※仮譲渡の決定通知後1月以内に締結 →	**連帯保証人が必要になります。 （連帯保証人の印鑑証明書添付）**
	仮契約期間（1年） ・住宅建築に係る準備をしてください（工事請負契約　・金融機関の仮審査等）	
	← 譲渡申請	提出書類　（仮譲渡契約より1年以内に提出） ・譲渡申請書 ・誓約書 ・印鑑証明書 ・住宅建築に係る工事請負契約書の写し ・工事契約に関する金融機関の融資が確認できる書類又は支払能力が確認できる書類 ・住宅の配置図、立面図及び平面図
書類等審査後送付	譲渡の決定通知 →	
	← 譲渡契約 ※譲渡の決定通知後1月以内に締結 →	**連帯保証人が必要になります。 （連帯保証人の印鑑証明書添付）**
	譲渡契約の日から1年以内に、自己の住宅を完成させ、 住民登録をして居住しなければなりません。	
	← 完了届	提出書類（譲渡契約より1年以内に提出） ・完了届 ・居住する世帯員全員の住民票の写し ・建物の引渡しが確認できる書類の写し ・住宅の登記事項証明書 ・住宅の配置図、立面図及び平面図（変更があった場合に限る。） ・住宅の全景写真 ・ハッピーマイホーム新築応援金